

## MEMORIAL DESCRITIVO

### SITUAÇÃO CONFORME IMPLANTAÇÃO

ESTADO MATO GROSSO: **Município de Lucas Do Rio Verde - MT.**

IMÓVEL: **Urbano**

DENOMINAÇÃO: **Casa de Pedra**

LOTEAMENTO: **CIDADE VELHA**

BAIRRO: **CENTRO**

ÁREA: **748,59 m<sup>2</sup>** (setecentos e quarenta e oito metros quadrados e cinco mil e novecentos centímetros quadrados). – Parte da matrícula nº 44.230 Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas

MÉTODOS EMPREGADOS: **Situação conforme implantação existente.**

### LIMITES E CONFRONTANTES

NORTE: **Via pública sem denominação que confronta com os lotes 01 e 18B da quadra 58 (Rua adjacente à Casa de Pedra)**

SUL: **Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas)**

LESTE: **Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas)**

OESTE: **Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas)**

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

OBSERVAÇÃO: **Descrição de quem, do imóvel, olha para a via pública sem denominação que confronta com os lotes 01 e 18B da quadra 58 (Rua adjacente à Casa de Pedra).**

Inicia-se no ponto P01, com Latitude 13°4'7,44" S e Longitude 55°55'9,18" W, início da descrição deste perímetro, confrontando com a via pública sem denominação que confronta com os lotes 01 e 18B da quadra 58 (Rua adjacente à Casa de Pedra), deste segue com distância de 6,16 metros e ângulo interno de 102°35'45" até o ponto P02, este com Latitude 13°4'7,42" S e Longitude



55°55'8,98" W, deste continua confrontando com a via pública sem denominação que confronta com os lotes 01 e 18B da quadra 58 (Rua adjacente à Casa de Pedra) com distância de 9,00 metros e ângulo interno de 214°38'58" até o ponto P03, este com Latitude 13°4'7,23" S e Longitude 55°55'8,75" W, deste segue confrontando com a via pública e com a Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 7,61 metros e ângulo interno de 87°00'22" até o ponto P04, este com Latitude 13°4'7,43" S e Longitude 55°55'8,60" W, deste segue confrontando com a Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas), com distância de 6,33 metros e ângulo interno de 234°13'59" até o ponto P05, este com Latitude 13°4'7,42" S e Longitude 55°55'8,39" W, avança por 6,93 metros, com ângulo interno de 92°08'40" até o ponto P06, este com Latitude 13°4'7,65" S e Longitude 55°55'8,37" W, segue por 8,55 metros, com ângulo interno de 219°51'55" até o ponto P07, este com Latitude 13°4'7,85" S e Longitude 55°55'8,18" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 7,91 metros e ângulo interno de 86°58'20" até o ponto P08, este com Latitude 13°4'8,02" S e Longitude 55°55'8,38" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 6,62 metros e ângulo interno de 230°08'55" até o ponto P09, este com Latitude 13°4'8,23" S e Longitude 55°55'8,37" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 7,00 metros e ângulo interno de 91°47'12" até o ponto P10, este com com Latitude 13°4'8,24" S e Longitude 55°55'8,60" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 7,90 metros e ângulo interno de 223°49'48" até o ponto P11, este com com Latitude 13°4'8,43" S e Longitude 55°55'8,79" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 7,98 metros e ângulo interno de 88°26'55" até o ponto P12, este com com Latitude 13°4'8,24" S e Longitude 55°55'8,97" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 5,89 metros e ângulo interno de 219°19'36" até o ponto P13, este com com Latitude 13°4'8,23" S e Longitude 55°55'9,17" W, deste continua confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) com distância de 6,03 metros e ângulo interno de 107°55'50" até o ponto P14, este com com Latitude 13°4'8,03" S e



Longitude 55°55'9,21" W, deste segue confrontando com Área de Preservação Permanente ao Longo do Córrego Lucas (Parque Municipal do Córrego Lucas) e via pública com distância de 8,06 metros e ângulo interno de 206°53'52" até o ponto P15, este com com Latitude 13°4'7,83" S e Longitude 55°55'9,38" W, deste segue confrontando com a via pública com distância de 7,52 metros e ângulo interno de 98°05'03" até o ponto P16, este com Latitude 13°4'7,65" S e Longitude 55°55'9,21" W, retorna ao ponto inicial P01 com uma distância de 6,44 metros e ângulo interno de 216°04'50", fechando assim o perímetro.

Lucas do Rio Verde, junho de 2025.

Alicia Maria Dalastra  
Arquiteta e Urbanista  
CAU nº A304531-5

